

RAPORT

Stan zaawansowania projektu budowy Mazowieckiego Portu Lotniczego „Warszawa – Modlin”

Historycznie rzecz ujmując projekt ma swe źródła w projektach urbanistycznych rozwoju północnego pasma metropolitalnego Warszawy pochodzących jeszcze z lat 70-tych. Kolejny etap jego formowania nastąpił w latach 90-tych, kiedy wojsko zrezygnowało z użytkowania Twierdzy i Lotniska w Modlinie, rozwiązując jeden z największych garnizonów wojskowych w Polsce. Zakończył się on ustanowieniem w 1997 roku **Mazowieckiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Technopark Modlin”**, obejmującej również lotnisko. Jednak bezzasadnie strefę zlikwidowano w 2001 roku, co było jednym z największych błędów w polityce gospodarczej państwa.

Kolejny etap rozpoczął się w na przełomie 2002/2003 roku, kiedy Rząd RP rozpoczął procedurę wyboru strategicznej lokalizacji międzynarodowego portu lotniczego dla Warszawy i Polski. Powołano do tego specjalny zespół rządowy przy Ministrze Infrastruktury, jego prace zakończyły się rekomendacją dla Modlina, jako optymalnej lokalizacji dla takiego projektu. Perspektywa jednak takiego projektu to 15-25 lat, dlatego podjęte zostały starania rządowo-samorządowe, by uruchomić powojskowe lotnisko w Modlinie, jako komplementarne do Międzynarodowego Portu Lotniczego im. F. Chopina na Okęciu w Warszawie.

W ten sposób zainicjowano uruchomienie Mazowieckiego Portu Lotniczego „Warszawa – Modlin”, jako być może pierwszego etapu przyszłego lotniska strategicznego dla Polski. Poprzedziła to inicjatywa wszystkich samorządów Północnego i wschodniego Mazowsza, które podpisały w tej sprawie list intencyjny w dniu 24 listopada 2003 roku. Zadbano o neutralność polityczną projektu. **Następnie pod patronatem Ministra Infrastruktury Rządu RP, Agencja Mienia Wojskowego i Przedsiębiorstwo Państwowe Porty Lotnicze zawarły w grudniu 2004 roku zasadnicze i inicjujące porozumienie w tej sprawie, które efektem jest obecne przedsięwzięcie.**

W latach kolejnych uzyskano wsparcie innych zainteresowanych partnerów w przedsięwzięciu – Samorząd Województwa Mazowieckiego oraz miasto Nowy Dwór Mazowiecki. Zaowocowało to powstaniem spółki celowej Mazowiecki Port Lotniczy „Warszawa – Modlin”. Udział samorządów w przedsięwzięciu był konieczny choćby w celu uzyskania dotacji Unii Europejskiej. **W 2007 roku projekt Mazowieckiego Portu Lotniczego „Warszawa – Modlin” został wpisany do Indykacyjnego Planu Inwestycyjnego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013. We wrześniu 2007 roku Komisja Europejska zaakceptowała subwencję w wysokości 76 mln złotych, a w dniu 11 października 2007 roku podpisana została w tej sprawie umowa w Brukseli z Komisją Europejską.**

Przedtem wykonano stosowne opracowania przez wiodące firmy konsultingowe, Zarząd i Sejmik Województwa Mazowieckiego podjął wymagane uchwały, podobnie, jak Burmistrz i Rada Miasta Nowy Dwór Mazowiecki, na którego terenie położone jest lotnisko.

Nadto kształtowana była struktura własnościowa, budowany kapitał oraz kształtowane władze spółki celowej, tak by kapitał zakładowy w marcu 2007 roku osiągnął 60 mln złotych. Aktualnie powinien on osiągnąć, na podstawie podjętych uchwał poziom 300 mln złotych. Wniesiony został aport rzeczowy w postaci gruntu o powierzchni 300 ha na którym zlokalizowane będą wszystkie elementy funkcjonalne infrastruktury lotniska.

Zlecone i wykonane zostały prace projektowe lotniska przez najbardziej znanych architektów m.in. Autorską Pracownię Architektoniczną Kuryłowicz & Associates sp. z o. o.. Na ukończeniu są wszystkie prace w zakresie inwestycji technicznych. Trwają w zakresie obsługi komunikacyjnej lotniska, w tym relacji kolejowej szybkimi pociągami w relacji Modlin – Warszawa Gdańska.

25 października 2006 roku Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego wydał promesę zezwolenia ULC-LTL-1EZ/501/34/06 na założenie lotniska cywilnego użytku publicznego w Modlinie.

Przygotowany został raport środowiskowy, co pozwoli wydać Burmistrzowi Miasta Nowy Dwór Mazowiecki decyzję środowiskową – ostatni dokument przed wydaniem decyzji pozwolenia na budowę. Wojewoda Mazowiecki opracował w marcu br. ponadto dokument regulujący korzystanie ze środowiska w rejonie lotniska. **W ostatnim tygodniu czerwca 2008 roku Minister Środowiska odrzucił ostatecznie protesty organizacji ekologicznych.** Jednocześnie podjęto równoległe działania w zakresie spraw środowiskowych, jak i uzyskania podstaw do rozpoczęcia inwestycji w innym trybie. Niemniej, najpóźniej około połowy roku 2009 powinno być wydane prawomocne pozwolenie na budowę lub inna podstawa do inwestycji i rozpoczęte w ślad za tym główne zadania inwestycyjne. **1 sierpnia 2008 MPL „Warszawa-Modlin” ogłosił pierwszy przetarg na budowę ogrodzenia w standardzie bezpieczeństwa międzynarodowych portów lotniczych, budowa trwa – co należy uznać za rozpoczęcie procesu inwestycyjnego.**

Harmonogram prac przewiduje, że inwestycja zapewniająca infrastrukturę niezbędną do obsługi pierwszego 1,5 mln pasażerów rocznie powinna trwać maksymalnie 104 tygodnie od uzyskania prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji. Otwarcia MPL „Warszawa – Modlin” należy więc optymistycznie oczekiwać w końcu roku 2010. Zważywszy, że budowa lotniska została wpisana do programu EURO 2012 oraz że w **ostatnim czasie lotnisko zostało włączone do planu obsługi Polskiej Prezydencji w Unii Europejskiej w 2011 roku** jego budowa musi być ukończona najpóźniej do 2011 roku.

31 grudnia 2008 roku zostały uzyskane także stosowne pozwolenia Prezesa ULC i MPL „Warszawa-Modlin” zaczną już działać, jako tzw. lotnisko bezprzyrządowe, co już umożliwi obsługę większości samolotów – prywatnych, sportowych, pasażerskich i cargo, poza tymi o najwyższym tonażu.

12 marca 2009 roku Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki wydał decyzję środowiskową otwierającą drogę do uzyskania pozwolenia na budowę i realizacji inwestycji.

10 września 2009 roku Wojewoda Mazowiecki Jacek Kozłowski wydał decyzje „Pozwolenie na budowę MPL Warszawa-Modlin”.

Zarówno decyzja środowiskowa, jak następujące po niej pozwolenie na budowę wydane zostały w trybie specjalnej ustawy o EURO 2012 i są opatrzone klauzulą natychmiastowej wykonalności. Stąd bezpośrednie prace budowlane ruszą niezwłocznie po przeprowadzonych dla nich przetargach publicznych. Ogłoszono już m.in. przetargi na inwestora zastępczego oraz wykonanie Terminala Mazowieckiego Portu Lotniczego „Warszawa-Modlin”, w przygotowaniu są kolejne. **Ponieważ proces budowy jest precyzyjnie zaprojektowany w maksymalnym czasie 104 tygodni, należy sądzić, że planowane otwarcie lotniska na przełomie 2011/2012 jest niezagrażone.**

Janusz Kazimierz Ocipka

Prezes Centrum Doradztwa Gospodarczego „INFOMAXX” sp. z o.o.

Członek b. Rządowego Zespołu do spraw zagospodarowania Twierdzy Modlin - 2000

Członek b. Rządowego Zespołu ds. wyboru lokalizacji lotniska strategicznego dla Polski - 2003

Autor koncepcji Mazowieckiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Technopark - Modlin” -1997

Przewodniczący Rady Powiatu Nowodworskiego w kadencji 2002 – 2006.

Warszawa, wrzesień 2009 roku